







## IL FUTURO E' NELLA NOSTRA STORIA



Dalla determinazione e dalla tenacia di Luigi Verus nel 1971 nasce l'Impresa Verus una realtà che è andata via, via espandendosi sino a formare il Gruppo Verus oggi leader nel settore costruzioni operante, prevalentemente, nella Val Maremola e nella vicina fascia costiera. Tale Gruppo è formato da varie Imprese: VERUS LUIGI, ECOEDILE, AEDIFICA, STELLA MARIS tutte riconducibili alla stessa famiglia Verus. Luigi, Nicolino, Maurizio e Marco Verus sono i promotori che con la forza delle proprie imprese si sono distinti mediante interventi di rilevante entità nell'edilizia residenziale, artigianale e turistica. Le specializzazioni riguardano il settore scavi, movimenti terra, demolizioni civili ed industriali, commercio delle attrezzature e dei materiali per l'edilizia. Il Gruppo Verus da 40 anni, attraverso la sua spiccata professionalità, ha sempre investito in qualità e progresso tecnologico così da soddisfare le aspettative di una clientela sempre più esigente ed in costante crescita. La sinergia delle varie Imprese componenti il Gruppo ottimizza ogni tipo di intervento garantendo la soddisfazione della committenza, grazie alla consolidata esperienza e alla completezza operativa specifica per ogni situazione.





Pala Gommata Komatsu WA 500



## SCAVI MOVIMENTAZIONE TERRA E DEMOLIZIONI



Il Gruppo Verus opera con mezzi propri e dispone di un parco macchine completo e articolato. Escavatori e pale in grado di operare in spazi e ambiti secondo le diverse situazioni di operatività; attrezzature e mezzi meccanici idraulici per il movimento terra, per la demolizione e l'edilizia in genere.

La ricerca della qualità è diventata la filosofia del Gruppo Verus, un valore questo che accompagna ogni singolo step: dalle metodologie di demolizione alle costruzioni, fino alla realizzazione di tutte le fasi progettuali, sempre nel pieno rispetto dell'ambiente e delle normative in materia di sicurezza.

Lo slancio continuo verso il miglioramento della qualità delle metodiche operative ha permesso al Gruppo di affrontare opere ed interventi sempre più impegnativi maturando un know-how che oggi lo posiziona tra le aziende edili più importanti dell'area ligure con una produzione e una qualità fortemente competitiva.





Residenza Sartore - Pietra Ligure

Demolizione Colonia Oberdan - Pietra Ligure









## EDILIZIA A 360°: PUBBLICA, COMMERCIALE, INDUSTRIALE



L'esperienza del Gruppo Verus è oggi in grado di affrontare qualsiasi tipo di intervento. Tra i più rappresentativi spicca la realizzazione di opere pubbliche, strade, piazze, riqualificazione di aree urbane, acquedotti e fognature, costruzione e manutenzione d'edifici per uffici, centri commerciali, istituti di credito. Queste tipologie d'intervento richiedono spesso tempi di realizzazione molto ristretti e perentori che permettono all'impresa di esprimere tutte le sue capacità organizzative e logistiche.

Il Gruppo Verus si occupa inoltre della costruzione e manutenzione di capannoni industriali e artigianali, di riconversione d'ex siti industriali e artigianali, di costruzione e manutenzione d'edifici per l'istruzione, per il culto, conventi e convitti, residenze sanitario-assistenziali, strutture ospedaliere, edifici sportivi, alberghi e centri turistici.



Polo Scolastico Diocesano "Redemptoris Mater"- Albenga



Polo 90 - Albenga



Residenza Green Home - Garlenda



## EDILIZIA RESIDENZIALE



Residenza La Meridiana - Tovo San Giacomo



Residenza Gli Ulivi - Magliolo

L'edilizia destinata alle ambientazioni civili, nuove o da ristrutturare, rappresenta per il Gruppo Verus una realtà consolidata nella quale vengono impiegate molte energie in termini di ricerca e sviluppo. Gli alti standard richiesti dal mercato si coniugano perfettamente con la filosofia aziendale e convergono in un unico punto: la piena soddisfazione del cliente ed un prodotto al top della categoria. Grande sensibilità ed attenzione viene data oltre che agli spazi interni anche all'area esterna con una serie di soluzioni personalizzate. Spazi verdi piantumati, muretti in pietra ad uso decorativo oltre che funzionale per creare angoli di privacy che rendono l'habitat esterno una fruibile appendice della casa stessa. Vivere la casa per il Gruppo Verus significa non avere confini tra "indoor e outdoor" così che in ogni stagione dell'anno si possa godere di uno spazio completo di ogni confort.



Borgata Rossi - Magliolo



Residenza Alessandrina - Loano



Residenza Sartore - Pietra Ligure



Palazzina La Marina - Albenga



Residenza Borgo dei Fiori - Magliolo





## BENESSERE IN VACANZA



Il Gruppo Verus non poteva non pensare al residenziale turistico, la casa per le vacanze completa di ogni confort e attenta a quei dettagli che una “vera vacanza” esige. In primis le bellezze del luogo, la dolcezza del paesaggio ligure caratterizzato da due componenti geografiche fondamentali: la montagna ed il mare con un’affascinante entroterra collinare che riesce a conciliare qualsiasi tipo di esigenza climatica e paesaggistica.

Ed in questi contesti, dove già il clima e il panorama fanno vacanza, sorgono le abitazioni più belle del Gruppo Verus caratterizzate da interni elegantemente fruibili, con spazi esterni ottimizzati per rendere piacevole ogni momento. Aree verdi con piscina, zona benessere, area giochi, per i bambini che devono sentirsi liberi e sicuri. Il Gruppo Verus in sinergia con SistemaCasa risolvono brillantemente il quesito della casa per le vacanze garantendo piena soddisfazione alla sempre più frequente richiesta di luoghi incantevoli, completi di servizi accessori in grado di garantire benessere e relax.



**SISTEMACASA**

 **GRUPPO  
VERUS**







Residenza Borgata Rossi - Magliolo



**Stella Maris Arredamenti**

## SERVIZIO 360° CHIAVI IN MANO

Il Gruppo Verus nei confronti del cliente si propone anche come unico referente in grado di fornire un importante servizio “chiavi in mano”.

Nelle operazioni tecnico/commerciali c'è infatti un unico interlocutore che raccoglie, valorizza e suddivide le richieste secondo le competenze.

La cooperazione con Stella Maris, azienda specializzata di arredatori, permette inoltre di ottenere la personalizzazione della propria casa con arredi e complementi su misura per soddisfare ogni esigenza di stile, qualità e gusto.

Dalla costruzione dell'abitazione al green, dall'arredo ai più piccoli dettagli

Gruppo Verus e Stella Maris creeranno per voi lo spazio ideale per vivere la quotidianità in modo esclusivo.







FASSI

F360CXP

FASSI

GRUPPO  
VERUS

M N





Magliolo - Magazzino rivendita materiale edile

## BUSINESS TO BUSINESS TRASPORTI E MATERIALI DI QUALITÀ

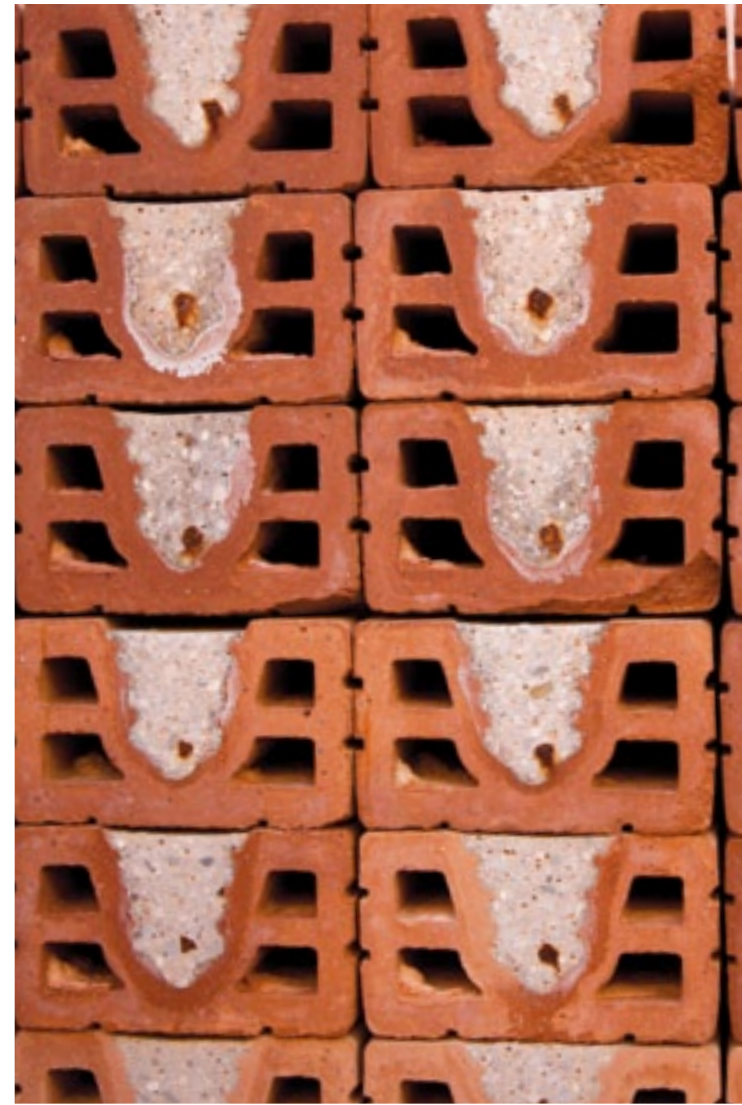


VerusGroup è il partner ideale anche per tutte le aziende del settore che necessitano di trasporti, attrezzature e materiali.

Svariati sono gli stock di prodotti destinati alla vendita all'ingrosso e dettaglio con consegna anche sul cantiere.

Tra le principali forniture "justintime" è possibile avere:

- Materiali inerti (sabbie ghiaia misto per getti)
- Prodotti siderurgici (ferro e reti d'armatura)
- Elementi strutturali per solai (travetti e blocchi)
- Solai a predalles
- Leganti idraulici (cemento, calce, malte per l'edilizia, collanti ed intonaci)
- Laterizi e coperture per tetti mattoni e tegole
- Isolamenti termici ed acustici (lana di roccia, lana di vetro, polistirolo espanso, polistirene estruso)
- Legname da costruzione e per tetti
- Serramenti interni ed esterni
- Prodotti impermeabilizzanti
- Tubi e raccorderia in PVC e politilene
- Chiusini in ghisa









## KNOW-HOW TECNICO: CREATIVITÀ E COMPETENZA



Il know-how del Gruppo Verus è oggi supportato da un efficiente e strutturato ufficio aziendale, tecnico-amministrativo dove creatività e pragmatismo convivono con la massima integrazione e precisione.

Le conoscenze progettuali ed ingegneristiche, integrate a logiche gestionali e manageriali, vengono applicate alle molteplici aree di competenza garantendo la massima efficienza aziendale.

Una particolare attenzione viene data al costante monitoraggio tecnico dei cantieri per verificarne l'avanzamento, la qualità e prevenire le situazioni di rischio.





Palancolati - Contenimento scavi



Residenza Poggio del Sole - Tovo San Giacomo



Residenza Palma d'Oro - Ceriale



Residenza Leonardo - Albenga









## SENSIBILI ALL'AMBIENTE PER UN FUTURO MIGLIORE



Il Gruppo Verus ha una marcia in più: la sensibilità ambientale nella realizzazione dei suoi progetti. Tenendo conto del benessere delle persone opera utilizzando materiali sani e naturali in modo da rendere ogni abitazione il più possibile autonoma rispetto alle quotidiane necessità. L'uso quindi di materiali biocompatibili si associa all'installazione di pannelli solari per garantire un forte risparmio in spese di gestione e proteggere l'ambiente.



La filosofia del Gruppo non trascura nulla e crede fortemente che il benessere personale non possa prescindere da quello ambientale. Una comunione che fa di quest'azienda una garanzia per chi sceglie di affidarsi alla sua consolidata esperienza.

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI SAVONA  
**COMMISSIONE PROVINCIALE PER L'ARTIGIANATO**  
SAVONA

All'Impresa Artigiana..... VERUS  
Luigi.....

**ALBO DELLE IMPRESE ARTIGIANE**

PIETRA  
Impresa

Tale iscrizione riconosce il possesso dei requisiti indicati dalla legge 25-7-1956 n. 860, e  
DELLA PROVINCIA DI SAVONA AL N. 14.202  
IMPRESA ARTIGIANA a tutti gli effetti di legge

8/11/1971

IL PRESIDENTE DELLA

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI SAVONA



# QUALITÀ CERTIFICATA “DET NORSKE VERITAS E SINCERT”

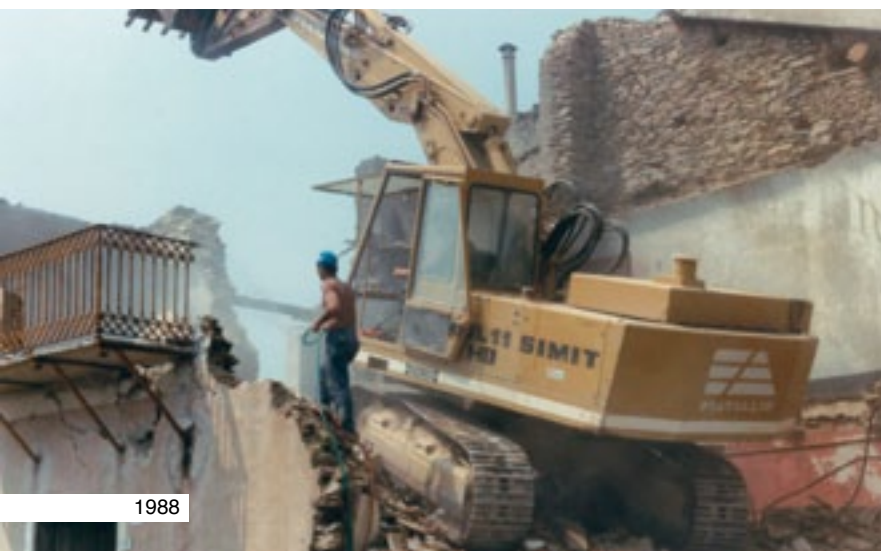


L'eccellenza della produzione del Gruppo Verus è dovuta alla qualità dei prodotti, alla ricerca delle soluzioni tecnologiche moderne e funzionali, all'efficienza dei servizi forniti ed al miglioramento continuo finalizzato al raggiungimento della piena soddisfazione dei clienti.

Un percorso ottimale che ha nel suo carnet ufficiale un vasto panorama di realizzazioni doc che si arricchisce con la prestigiosa conquista della Certificazione di Qualità dei Sistemi Aziendali rilasciata da parte di Det Norske Veritas DNV l'ente di certificazione internazionale riconosciuto dal Sincert. Un'ulteriore garanzia per un'azienda autorevole e avanguardista.



1979



1988





## GRUPPO VERUS: UNA GARANZIA D'IMPRESA DI 40 ANNI

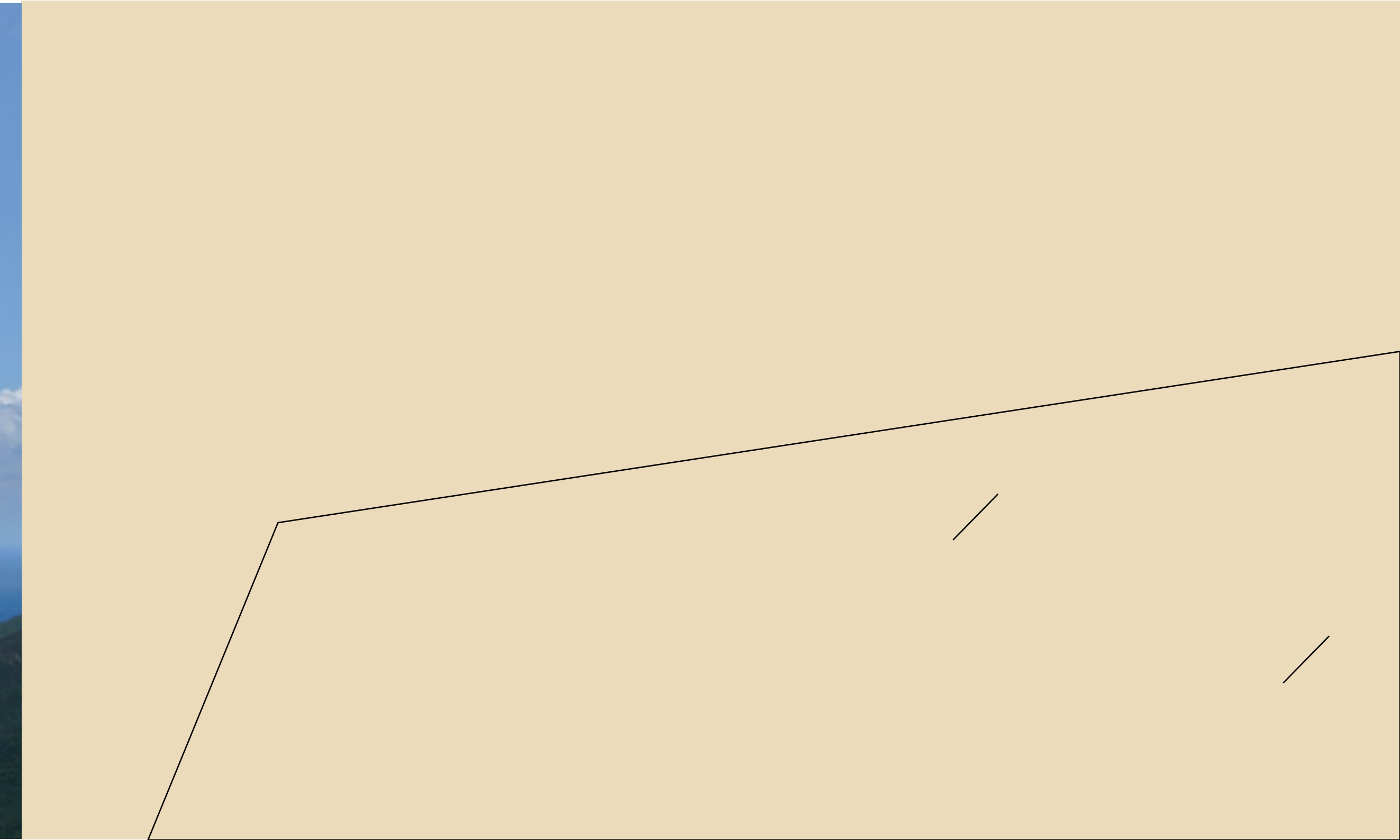
Lo spirito imprenditoriale e le capacità manageriali unite all'alta professionalità delle maestranze hanno sempre accompagnato il cammino di Gruppo Verus. Nei suoi 40 anni di attività le aziende si sono contraddistinte per l'utilizzo costante di tecnologie all'avanguardia, per le sinergie tra le risorse tecniche ed umane, la qualità e la cura meticolosa posta in ogni realizzazione.

È questo un patrimonio di valori che ha portato il Gruppo a diventare in questi ultimi anni una delle maggiori imprese del Savonese nel settore.

La storia di questa azienda, caratterizzata dall'intraprendenza e dalla caparbietà di Luigi Verus, si è integrata nel territorio sociale dando vita ad una delle Sagre popolari più importanti della Val Maremola che richiama ogni anno 10.000 persone.



Magliolo - Vista Panoramica



[www.verus.it](http://www.verus.it)



VIA MAZZINI, 34/1  
17020 MAGLIOLO (SV) ITALY  
TEL. 0039 019.63.41.85  
FAX 0039 019.63.41.88

VERUS  
LUGI

E C O  
EDILE

AEDIFICA

STELLA  
MARIS

SISTEMACASA